

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO
- Commissione Tecnica, Autorità Competente in materia di V.A.S. -
NOMINA COMPONENTI

NOME **FRANCESCA** COGNOME **BANCHETTI**

Nata a [REDACTED]

Residente in SAN GIULIANO TERME (PI) via [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

TITOLO DI STUDIO LAUREA IN ARCHITETTURA Conseguito il 05.04.1995 presso UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE - FACOLTA' DI ARCHITETTURA Abilitazione all'esercizio della professione conseguita nel 1996

ISCRIZIONE ALL'ALBO PROFESSIONALE degli ARCHITETTI PPC della Provincia di PISA dal 10.03.1997 n. 517

ATTIVITÀ ATTUALE PREVALENTE:

- Professionisti che siano o siano stati iscritti agli albi professionali con particolare, pluriennale e qualificata esperienza in materia di tutela del paesaggio, progettazione architettonica e urbana, di pianificazione territoriale e progettazione del territorio, in materia agronomo-forestale o in materia geologica, muniti di diploma di laurea specialistica o equivalente attinente alle medesime materie;
- Dipendenti dello Stato e di Enti pubblici, anche in quiescenza, che siano stati responsabili, per un periodo non inferiore a cinque anni, di una struttura organizzativa dell'Amministrazione pubblica con competenze su temi attinenti al paesaggio

PARTECIPAZIONE A COMMISSIONI CONSULTIVE COMUNALI:

1. 2018, Comune di Barberino del Mugello (Firenze), membro della Commissione per il Paesaggio. Nomina non ancora formalizzata.
2. 2018, Unione dei Comuni dell'Alta Valdera, membro della Commissione per il Paesaggio. Nomina non ancora formalizzata.
3. 2018, Comune di Montale (Pistoia), membro dell'Autorità Competente per il Piano Operativo Comunale.
4. 2018, Unione Valdera (Pisa), membro dell'Autorità Competente per il Piano Strutturale Intercomunale. Nomina con Del. G.U.V. n° 59 del 25.05.2018
5. 2017, Comune di Monsummano Terme (Pistoia), membro della Commissione per il Paesaggio. Nomina con Del. G.C. n° 101 del 06.07.2017
6. 2017, Comune di Casciana Terme Lari (Pisa), membro della Commissione per il Paesaggio e Autorità Competente in materia di VAS. Nomina con Det. Dir. n° 145 del 15.05.2017
7. 2016-2019, Unione Valdera (Pisa), membro della Commissione per il Paesaggio. Nomina con Del. G.U.V. n° 62 del 01.07.2016
8. 2015, Comune di Camaiore (Lucca), membro della Commissione per il Paesaggio. Nomina con Del. G.M. n° 23 del 28.01.2015
9. Proroga fino alla nomina della nuova Commissione.
10. 2014, Comune di Montale (Pistoia), membro della Commissione per il Paesaggio. Nomina con Del G.C. n° 150 del 09.09.2014

INCARICHI O LAVORI SVOLTI ATTINENTI LA QUALIFICA:

Paesaggio e Pianificazione

1. 2018 in corso
Comune di Palo del Colle – Città Metropolitana di Bari
Redazione del Piano di Recupero del centro storico del comune di Palo del Colle (BA)
Det. n° 11/URB del 09.04.2018
Redazione degli elaborati
2. 2016 in corso
Committenza privata
Variante al R.U. per l'introduzione di un comparto di recupero e della relativa Scheda Norma - UTOE Campo - Comune di San Giuliano Terme, Pisa
Progettazione in contitolarità
3. 2015 - 2017
Committenza privata
Variante al R.U. per la modifica della Scheda Norma relativa al comparto 4 dell'UTOE Colignola Mezzana - Comune di San Giuliano Terme, Pisa (modifica della destinazione d'uso, potenziamento della destinazione residenziale e introduzione di una residenza sociale)
4. 2015 - 2017
Committenza privata
Variante al R.U. per la modifica della Scheda Norma relativa al comparto 19 dell'UTOE Campo - Comune di San Giuliano Terme, Pisa (modifica della destinazione d'uso attraverso l'introduzione di residenza sociale in convenzionamento)
Progettazione in contitolarità
5. 2013 - 2015
Comune di San Giuliano Terme (Pisa)
Variante al R.U. per la formazione della Scheda Norma relativa alla Scuola Materna della frazione di Orzignano di proprietà pubblica (modifica della destinazione d'uso e redazione della disciplina di dettaglio) e per la modifica della Scheda Norma relativa ad un immobile di proprietà pubblica nella frazione di Colignola (modifica della destinazione d'uso e redazione della disciplina di dettaglio) inserita nel piano di alienazione e valorizzazione immobiliare dell'ente – anno 2013
Titolare della progettazione
6. 2008 - 2011
Comune di San Giuliano Terme (Pisa)
Variante al sistema infrastrutturale per riorganizzazione viabilità esistente ed al sistema insediativi per il riordino e riqualificazione del sistema insediativo residenziale e dei servizi pubblici e privati (sistema ambientale - UTOE 1 San Giuliano Terme e UTOE 24 Gello).
Progettazione recepita all'interno della variante ai vincoli quinquennali del Comune di San Giuliano Terme.
Progettazione in qualità di mandante di ATP
7. 2007
Committenza privata
Relazione Paesaggistica per Piano Attuativo per il recupero edilizio ed urbanistico dell'isolato compreso fra via Gabba, via A. Pisano, via Bianchi Bandinelli e l'area ferroviaria, Pisa. Area soggetta a vincolo paesaggistico
Redazione degli elaborati

VAS

1. 2016
Committenza privata
Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. per l'introduzione di un comparto di recupero e della relativa Scheda Norma - UTOE Campo - Comune di San Giuliano Terme, Pisa
Redazione egli elaborati, titolare
2. 2015 - 2016
Comune di Calci (Pisa)
Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. per la localizzazione di un nuovo edificio scolastico da destinare a Scuola Media nonché di un parcheggio pubblico e delle relative viabilità di servizio in località San Vito – via Provinciale Arnaccio, Calci
Redazione egli elaborati , titolare
3. 2015 - 2017
Committenza privata
Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. per la modifica della Scheda Norma relativa al comparto 4 dell'UTOE Colignola Mezzana - Comune di San Giuliano Terme, Pisa (modifica della destinazione d'uso, potenziamento della destinazione residenziale e introduzione di una residenza sociale)
Redazione egli elaborati in contitolarità
4. 2015 - 2017
Committenza privata
Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. per la modifica della Scheda Norma relativa al comparto 19 dell'UTOE Campo - Comune di San Giuliano Terme, Pisa (modifica della destinazione d'uso attraverso l'introduzione di residenza sociale in convenzionamento)
Redazione egli elaborati, titolare
5. 2015 in corso
Comune di Taranto
Valutazione Ambientale Strategica del PIRU (Programma Integrato di Rigenerazione Urbana) dell'ambito 7 del DPRU “La città periferica” Talsano, Lama, San Vito, Carelli
Redazione egli elaborati in contitolarità
6. 2014
Committenza privata
Valutazione Ambientale Strategica del PdR “Area artigianale La Corte” – Calci, Loc. La Corte
Redazione egli elaborati, titolare
7. 2013 - 2016
Comune di Calci
Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. Relativa al progetto per l'accessibilità e la sosta della Certosa di Calci
Redazione egli elaborati in contitolarità
8. 2013
Committenza privata
Valutazione Ambientale Strategica relativa della variante al R.U. per il PdR “Area artigianale del Paduletto” – Calci, Loc. Paduletto
Redazione egli elaborati in contitolarità
9. 2013 - 2015
Comune di San Giuliano Terme (Pisa)

Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. per la formazione della Scheda Norma relativa alla Scuola Materna della frazione di Orzignano di proprietà pubblica (modifica della destinazione d'uso e redazione della disciplina di dettaglio) inserita nel piano di alienazione e valorizzazione immobiliare dell'ente – anno 2013
Redazione e gli elaborati, titolare

10. Nell'ambito dell'incarico con il Comune di San Giuliano Terme presso il Settore Ambiente ed Infrastrutture ha partecipato alla redazione, come membro del gruppo di lavoro, dei seguenti procedimenti di Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica degli atti di Pianificazione Territoriale e degli Strumenti di Governo del Territorio:
 - 2009 Valutazione Integrata della variante al vigente R.U. per l'individuazione all'interno della zona di recupero comparto 2 di n°3 subcomparti e all'individuazione del comparto 8 suddiviso in n°5 subcomparti dell'UTOE 14 – Metato
 - 2009 Valutazione Integrata del Piano Comunale per l'installazione degli impianti di radiotelecomunicazione quale Variante al R.U. vigente
 - 2009 Valutazione Integrata della variante al R.U. vigente per l'individuazione all'interno della zona di recupero comparto 5 del subcomparto n°1 UTOE 21 - Madonna dell'Acqua
 - 2009 Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. vigente per l'individuazione del Parco Ambientale dei Laghetti di Campo, scheda norma n°6 UTOE 30-Campo
 - 2009 Valutazione Integrata della variante al R.U. vigente relativa all'individuazione di aree da destinarsi a servizi pubblici e privati aggregazione ansa dell'Arno (art.16 Piano Strutturale) e introduzione di Schede Norma n.15 e n.16 U.T.O.E. 35 Mezzana Colignola.
 - 2009 Coordinamento dei processi di Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica della Variante al P.S. e al R.U. vigenti relativa alla proposta di riordino e potenziamento delle aree con destinazione artigianale e produttiva per U.T.O.E. 23 Martraverso con introduzione di scheda norma direttrice all'attuazione degli interventi.
 - 2010 Coordinamento dei processi di Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica della variante al P.S. e al R.U. finalizzata alla riorganizzazione funzionale e alla ripermimetrazione dell'UTOE 31 Carraia
 - 2010 Valutazione Integrata della Variante al R.U. vigente per gli immobili interni alle UTOE 1 ed UTOE 9 in attuazione al Piano di Alienazione e Valorizzazione Immobiliare dell'ente – Anno 2010
 - 2011 Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica della variante al R.U. vigente ai sensi dell'art. 55 commi 5 e 6 della L.R.T. 01/05 e s.m.i.
11. 2011 - 2012
Committenza privata
Valutazione di Sostenibilità Ambientale per un'area sosta camper e piscina in struttura agrituristica esistente - località Madonna dell'Acqua, San Giuliano Terme (Pisa)
12. 2009 - 2014
Comune di Pietrasanta (Lucca)
Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica del Regolamento Urbanistico
Progettazione in qualità di mandante di ATP
13. 2009
Comune di Poggibonsi – Comune di Collevaldelsa (Siena)
Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Valutazione Integrata del PIUSS “Valdelsa Città di Città”
Redazione degli elaborati in contitolarità
14. 2008 - 2010
Comune di Collevaldelsa (Siena)
Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica della variante al Piano

Strutturale e al Regolamento Urbanistico
Redazione degli elaborati in contitolarità

15. 14. 2007

Committenza privata

Valutazione degli Effetti Ambientali e Valutazione Ambientale Strategica del Piano Attuativo per il recupero edilizio ed urbanistico dell'isolato compreso fra via Gabba, via A. Pisano, via Bianchi Bandinelli e l'area ferroviaria, Pisa. Area soggetta a vincolo paesaggistico

Redazione degli elaborati, titolare

COLLABORAZIONI IN INCARICHI O LAVORI ATTINENTI LA QUALIFICA:

Analisi, Relazioni paesaggistiche e progettazioni ambientali

1. 2013

Committenza privata

Relazione paesaggistica per modifiche prospettiche ad unità immobiliare in località Tirrenia, Pisa.

Collaborazione alla redazione degli elaborati

2. 2007

Amministrazione Provinciale di Firenze, Area viabilità – Servizio Strade Provinciali e Regionali

Relazione Paesaggistica per la realizzazione di un ponte sul fiume Arno tra gli abitati di Empoli e Sovigliana

Collaborazione alla redazione degli elaborati

3. 2006

Committenza privata

Relazione Paesaggistica per la realizzazione di n°8 unità immobiliari – via delle Eliche, Tirrenia (Pisa)

Collaborazione alla redazione degli elaborati

VAS

1. 2010

Comune di Zeri (Massa Carrara).

Procedure di Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica del Piano Strutturale

Collaborazione alla redazione degli elaborati di VAS

PARTECIPAZIONE A CORSI ATTINENTI LA QUALIFICA:

1. 01.02.2017

Federazione Architetti PPC Toscani

I processi di costruzione degli Osservatori locali del paesaggio

Partecipazione e acquisizione di 8 CFP

2. 20 e 22.02.2017

Federazione Architetti P.P.C. Toscani

ANCI Toscana - La cartografia del Piano: il livello regionale, il livello d'ambito e la cartografia dei beni paesaggistici

Partecipazione e acquisizione di 10 CFP

3. 22-24.11.2016

Federazione Architetti P.P.C. Toscani

ANCI Toscana - L'attuazione del Piano Paesaggistico profili giuridico amministrativi e sostanziali

- Partecipazione e acquisizione di 15 CFP
4. 27-29.09.2016
Federazione Architetti P.P.C. Toscani
ANCI Toscana - I fondamenti del Piano Paesaggistico Toscano: le Invarianti Strutturali nello statuto del PIT
Partecipazione e acquisizione di 15 CFP
 5. 08.02.2016
Ordine degli Architetti P.P.C. Della Provincia di Livorno
Corso di formazione sulla Normativa Paesaggistica dopo l'entrata in vigore del Piano Paesaggistico Regionale, della L.R.T. 65/2014 e della L. 124/2015
Partecipazione e acquisizione di 4 CFP
 6. 12.01.2015
Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Livorno
"Le novità della L. n. 164/2014 "SBLOCCA-ITALIA" e L.R.T. n. 65/2014 Il vigente quadro normativo in Toscana in materia: EDILIZIA, URBANISTICA e TUTELA DEL PAESAGGIO"
Frequenza e acquisizione di 3 CFP
13-27.02.2014
 7. Ordine Architetti PPC della Provincia di Pistoia
Corso di formazione professionale:
"La relazione e l'autorizzazione paesaggistica ai sensi del Dlgs 42/2004"
Frequenza e acquisizione di 15 CFP
 8. 07.04 - 07.05.2005
Scuola Superiore Sant'Anna
Corso Interdisciplinare su "Gestione del territorio rurale e tutela del paesaggio"
(Frequenza e acquisizione di 2 CFU)

INCARICHI DI CARATTERE ISTITUZIONALE:

1. 2011 - 2012
Comune di San Giuliano Terme (Pisa)
Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio – U.O. Pianificazione S.I.G. e Trasporti
Incarico professionale di consulenza
2. 2009 - 2010
Comune di San Giuliano Terme (Pisa)
Servizio Pianificazione Territoriale e Patrimonio – U.O. Pianificazione S.I.G. e Trasporti
Co.co.co. con la qualifica di Specialista Tecnico

ALTRI INCARICHI O LAVORI SVOLTI:

1. 2015– 2017
Comune di Monteriggioni (Siena)
Area Assetto del Territorio ed Attività Produttive
Incarico professionale di consulenza
2. 2015
Sviluppo Toscana S.p.A.
Unità Locale Livorno
Incarico professionale di consulenza
3. 2007
Comune di San Giuliano Terme (Pisa)
Servizi Economici e Finanziari – U.O. Entrate

- Incarico professionale di consulenza
4. 2001 - 2005
Comune di Pisa
Edilizia Privata
Incarico professionale di consulenza
 5. 1999 - 2000
Comune di Livorno
Ufficio Tributi
Contratto a T.D. di Istruttore Tecnico ex 6^a qualifica funzionale

Pisa, 17.07.2018

